



Số: 193/TB - ĐG

Long An, ngày 18 tháng 09 năm 2023

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Căn cứ hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 193/2023/HĐDVĐG-THA ký ngày 15/09/2023 giữa Chi cục THADS huyện Cần Giuộc và Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong;

Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong tổ chức đấu giá công khai tài sản do Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giuộc chuyển giao như sau:

1. Tên tài sản:

Lô máy móc, thiết bị của Công ty TNHH Nhựa – Khuôn Omnicell (do ông Ngô Nhật Văn- chức vụ giám đốc là người đại diện theo pháp luật của Công ty) được đặt tại trụ sở công ty địa chỉ Lô B1-1, Khu công nghiệp Tân Kim mở rộng, khu phố Tân Phước, thị trấn Cần Giuộc, huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An. Tài sản trên của Công ty TNHH Nhựa – Khuôn Omnicell thế chấp vay vốn tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam.

2. Đặc điểm tài sản:

STT	Hạng mục	Đơn vị tính	Số lượng	Đặc điểm kỹ thuật	Giá khởi điểm (đồng)
1	Máy phay VMP-32A, số serial MVG352	Cái	1	+ Nhãn hiệu: FEELER + Model: VMP-32A + Số serial: MVG352 + Xuất xứ: Đài Loan + Công suất: 15Hp, trọng lượng 5.800kg, sản xuất năm 2016	1.200.000.000
2	Máy phay VMP-32A, số serial MVG353	Cái	1	+ Nhãn hiệu: FEELER + Model: VMP-32A + Số serial: MVG353 + Xuất xứ: Đài Loan + Công suất: 15Hp, trọng lượng 5.800kg, sản xuất năm 2016	1.200.000.000
3	Máy ép nhựa SE280	Cái	1	+ Nhãn hiệu: ZHEJIANG SOUND + Model: SE280-F1 + Số serial: 26038	1.020.000.000



				+ Xuất xứ: Trung Quốc + Kích thước 6.000x1500 x2000 + Công suất 30Kw, trọng lượng 9.100kg, sản xuất năm 2016	
4	Máy phay VMP - 45A	Cái	1	+ Nhãn hiệu: FEELER + Model: VMP-45A + Số serial: VNJ1155 + Xuất xứ: Đài Loan + Công suất 25Hp, trọng lượng 6.800kg, sản xuất năm 2016	1.320.000.000
5	Máy cắt bánh răng DK7740	Cái	1	+ Model: DK7740 + Số serial: 1602011 + Xuất xứ: Trung Quốc + Công suất: 0,5KW- 1,2KW, trọng lượng 1.550kg, sản xuất năm 2016	150.000.000
6	Máy ép nhựa MA2500II/1000e	Cái	1	+ Nhãn hiệu: HAITIAN + Model: MA2500IIE + Số serial: 2013110250 34201 + Xuất xứ: Việt Nam + Công suất 39,1KW, sản xuất năm 2014	468.000.000
7	Máy ép nhựa MA3200II/1700e	Cái	1	+ Nhãn hiệu: HAITIAN + Model: MA3200IIE + Số serial: 20131103203 1992 + Xuất xứ: Việt Nam + Công suất 59,95KW, sản xuất năm 2014	652.200.000
8	Máy ép nhựa MA2000II/700e	Cái	1	+ Nhãn hiệu: HAITIAN + Model: MA2000IIE + Số serial: 20130902003 4160 + Xuất xứ: Việt Nam + Công suất 32,8KW, sản xuất năm 2014	412.200.000
TỔNG CỘNG					6.422.400.000

3. Nguồn gốc tài sản:

Tài sản trên của Công ty TNHH Nhựa – Khuôn Omnicell do Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giuộc kê biên đảm bảo thi hành theo Bản

án số 73/2020/KDTM-ST ngày 23/09/2020; Quyết định sửa chữa bản án sơ thẩm số 08/2021/QĐ-SCBSBA ngày 12/04/2021; Quyết định sửa chữa bản án sơ thẩm số 17/2021/QĐ-SCBSBA ngày 27/05/2021; Quyết định sửa chữa bản án sơ thẩm số 29/2021/QĐ-SCBSBA ngày 17/12/2021 của Tòa án nhân dân quận 7, thành phố Hồ Chí Minh.

4. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

- Giá khởi điểm tài sản: **6.422.400.000 đồng (Sáu tỷ, bốn trăm hai mươi hai triệu, bốn trăm ngàn đồng). Giá chưa bao gồm thuế GTGT và chi phí vận chuyển di dời tài sản.**

+ Tiền đặt trước (20%): 1.284.480.000 đồng (Một tỷ, hai trăm tám mươi bốn triệu, bốn trăm tám mươi ngàn đồng).

+ Hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng (Năm trăm ngàn đồng)/01 hồ sơ.

5. Thời gian địa điểm xem tài sản, đăng ký, nộp tiền đặt trước và tổ chức cuộc đấu giá:

- Thời gian xem tài sản trong giờ hành chính (trừ ngày thứ bảy, chủ nhật): từ ngày 19/09/2023 đến 17h00 ngày 10/10/2023. Địa chỉ: **tại nơi trưng bày tài sản.**

- Thời gian tham khảo hồ sơ, bán hồ sơ, nhận đăng ký tham gia đấu giá trong giờ hành chính (trừ ngày thứ bảy, chủ nhật): từ ngày 19/09/2023 đến 17h00 ngày 10/10/2023. **Địa điểm đăng ký:** tại Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong, Số 276 Quốc Lộ 62, phường 2, Tp.Tân An, Long An.

- Thời gian nộp tiền đặt trước trong giờ hành chính: từ ngày 10/10/2023 đến 16h00 ngày 11/10/2023.

- Tổ chức cuộc đấu giá: ngày **13/10/2023** (lúc **10h30**).

❖ Ghi chú:

- Tài sản đấu giá là tài sản thi hành án, trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức đấu giá. Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho khách hàng đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thoả thuận; nếu không thoả thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.

- Người trúng đấu giá tự liên hệ các cơ quan chức năng để thực hiện các thủ tục chuyển quyền sở hữu, quyền sử dụng của tài sản trúng đấu giá theo quy định.

6. Phương thức, hình thức đấu giá:

- Phương thức trả giá lên.

- Hình thức đấu giá: đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.

7. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá.

- Điều kiện và cách thức đăng ký: Khách hàng có nhu cầu, có khả năng tài chính và đủ điều kiện được đăng ký tham gia khi tuân thủ quy định tại điều 38 của Luật đấu giá tài sản 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016, trừ trường hợp quy định tại

khoản 4 của điều 38 của Luật này. Có đơn đăng ký tham gia đấu giá theo mẫu do Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong ban hành; bản sao y giấy chứng minh nhân dân/căn cước công dân hoặc photo kèm theo bản chính để đối chiếu,... nộp tiền hồ sơ, tiền đặt trước tham gia đấu giá theo đúng quy định.

- Tuân thủ theo quy chế số 193/QC-TP ngày 15/09/2023 do Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong ban hành.

8. Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong - Số 276 Quốc Lộ 62, phường 2, Tp.Tân An, Long An.

9. Thông tin liên hệ: Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong.

- Số 276 Quốc Lộ 62, phường 2, Tp.Tân An, tỉnh Long An.

- Điện thoại: 0272.3 581.359 Fax: 0272. 3 581.337

- Email: daugiatienvhong@gmail.com

- Website: daugiatienvhong.com

- **Lưu ý:** *Thông báo này thay cho thư mời tham gia đấu giá.*

Nơi nhận:

- Khách hàng có nhu cầu ;
- Người có tài sản đấu giá;
- Tại nơi trưng bày tài sản;
- Lưu: HĐ 193/2023/HĐDVĐG-THA;



GIÁM ĐỐC

ĐANG THỊ THU THỦY

Số: 889/TB-CCTHADS

Cần Giuộc, ngày 19 tháng 9 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Bản án số 73/2020/KDTM-ST ngày 23 tháng 9 năm 2020 của Tòa án nhân dân Quận 7, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định sửa chữa bản án sơ thẩm số 08/2021/QĐ-SCBSBA ngày 12 tháng 4 năm 2021 của Tòa án nhân dân Quận 7, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định sửa chữa bản án sơ thẩm số 17/2021/QĐ-SCBSBA ngày 27 tháng 5 năm 2021 của Tòa án nhân dân Quận 7, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định sửa chữa bản án sơ thẩm số 29/2021/QĐ-SCBSBA ngày 17 tháng 12 năm 2021 của Tòa án nhân dân Quận 7, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 427/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 01 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 428/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 01 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên tài sản số 08/QĐ-CCTHADS ngày 03/02/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tài sản kê biên tại Chứng thư thẩm định giá số 23524/CT-TĐG ngày 19/7/2023 của Công ty TNHH thẩm định giá Nova;

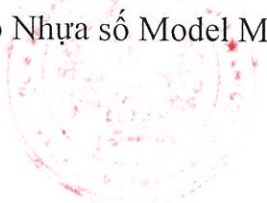
Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 193/2023/HDDVĐG-THA ngày 15/9/2023 được ký giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giuộc và Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 193/TB-ĐG ngày 18/9/2023 của Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An thông báo bán đấu giá tài sản, như sau:

- 1/ Máy Phay số Model VMP-32A, Số serial MVG352.
- 2/ Máy Phay số Model VMP-32A, Số serial MVG353.
- 3/ Máy Ép Nhựa số Model SE-280, Số serial 26038.
- 4/ Máy Phay số Model VMP-45A, Số serial VNJ1155.
- 5/ Máy Cắt Bánh Răng Model DK7740; Số serial 1602011.
- 6/ Máy Ép Nhựa số Model MA2500Ile, Số serial 201311025034201.
- 7/ Máy Ép Nhựa số Model MA3200Ile, Số serial 201311032031992.
- 8/ Máy Ép Nhựa số Model MA2000Ile, Số serial 201309020034160.

* Lưu ý:



- Tài sản nêu trên, hiện tại đang được quản lý tại trụ sở Công ty TNHH Nhựa – Khuôn Omnicell, địa chỉ: Lô B1-1, Khu công nghiệp Tân Kim mở rộng, khu phố Tân Phước, thị trấn Cần Giuộc, huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An.

- Các máy móc đã ngừng hoạt động, không xác định được tình trạng còn hoạt động hay không.

- Tài sản được bán và giao theo hiện trạng thực tế, người trúng đấu giá tự chịu toàn bộ chi phí nhân công tháo dỡ, di dời, vận chuyển các máy móc đã mua và các chi phí phát sinh khác (nếu có); Người mua tài sản phải chịu rủi ro đối với tài sản kể từ thời điểm nhận tài sản.

- Người mua được tài sản đấu giá phải chịu trách nhiệm nộp thuế Giá trị gia tăng (GTGT) trong trường hợp giá khởi điểm chưa bao gồm thuế GTGT mà tài sản bán đấu giá thuộc diện phải chịu thuế GTGT theo quy định.

- Người trúng đấu giá tự liên hệ các cơ quan, chức năng để thực hiện thủ tục chuyển quyền sở hữu, quyền sử dụng của tài sản trúng đấu giá theo quy định.

Giá khởi điểm: 6.422.400.000 đồng.

Bằng chữ: Sáu tỷ bốn trăm hai mươi hai triệu bốn trăm nghìn đồng.

Thời gian bán hồ sơ, xem tài sản và nhận đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 19/9/2023 đến 10/10/2023 trong giờ hành chính.

Thời gian nộp tiền đặt trước trong giờ hành chính: Từ ngày 10/10/2023 đến 16h00 ngày 11/10/2023.

Ngày tổ chức đấu giá: Lúc 10h30 ngày 13/10/2023.

Địa điểm đăng ký và tổ chức bán đấu giá: Tại Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong, địa chỉ: số 276 Quốc Lộ 62, Phường 2, thành phố Tân An, tỉnh Long An.

Tổ chức, các nhân có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ đăng ký tại Công ty Đấu giá Hợp danh Tiên Phong, địa chỉ: số 276 Quốc Lộ 62, Phường 2, thành phố Tân An, tỉnh Long An.

Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá. Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận; Nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An thông báo cho người phải thi hành án Công ty TNHH Nhựa - Khuôn OMNICELL người đại diện theo pháp luật ông Ngô Nhật Văn, chức vụ Giám đốc, địa chỉ trụ sở: Lô B1 – 1, Khu công nghiệp Tân Kim Mở rộng, ấp Tân Phước, xã Tân Kim (nay là khu phố Tân Phước, thị trấn Cần Giuộc), huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An và bên được thi hành án Ngân hàng TMCP Đầu Tư và Phát Triển Việt Nam – Chi nhánh Quận 7 Sài Gòn, địa chỉ trụ sở: Tầng 1 và 4 Tòa nhà Crystal Palace, C17-1-2 Nguyễn Lương Bằng, Phường Tân Phú, Quận 7, thành phố Hồ Chí Minh được biết./.

Nơi nhận:

- Các bên đương sự;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Viện KSND huyện Cần Giuộc;
- Lưu: HS.THA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Huỳnh Long